

社会关注

手机价格调整, 消费者如何应对?



市民选购手机 实习记者 郝荣竹 摄

□实习记者 郝荣竹

近期,国内多家手机品牌陆续对旗下部分机型的终端零售价格进行调整,受到消费者关注,也对部分有换机计划的市民的选购安排产生了一定影响。连日来,记者走访乌兰察布市中心城区多家手机品牌官方授权门店,与多位消费者、门店工作人员交流,了解本次价格调整后的市场反应与消费者的选购情况。

据集宁区某手机品牌官方授权店工作人员介绍,本次价格调整并非覆盖品牌全系列机型,主要集中在部分高端旗舰机型,单台价格上调幅度多在300元至700元区间,调整的核心原因是上游半导体、存储元器件采购价格持续上涨,传导至终端销售环节。记者了解到,vivo、OPPO已于3月中旬通过官方平台发布公告,明确受全球半导体及存储成本持续大幅上涨影响,将调整部分产品的零售价格,并非短期促销策略变动。荣耀商城客服也针对相关机型的价格调整作出说明,荣耀500焕新版与荣耀500在外观、参数性能上无差异,为基于新的采购成本和元器件价格的机型,仅用于区分产品型号,不影响使用功能,焕新版较原版价格上调300元。针对消费者普遍关心的购机优惠政策是否变动的问题,上述门店工作人员表示,门店执行的以旧换新补贴、旧机折价、满减优惠等活动,并未因机型价格调整发生变化,消费者购机时仍可正常享受相关权益。

面对本次价格调整,消费者的选购态度出现分化,核心差异主要集中在是否存在刚性换机需求。在乌兰察布万达广场某手机品牌官方授权店,完成购机的市民索瑞告诉记者,自己的手机已使用四年,存储空间不足,换机需求明确。“前一天来看还是原价,第二天就调价了,一开始确实有些犹豫,但核算下来,叠加以旧换新补贴和国家15%的购机补贴后,实际增加的支出并不多,最终还是决定入手一款补贴后价格合适的机型。”与索瑞的选择不同,多数非刚性需求的消费者选择暂缓购机。“原本只是想换新款手机,目前使用的手机还能正常满足需求,既然价格上调了,就先等等,看看后续有没有优惠活动。”市民赵东表示,身边不少有换机想法的朋友都选择了观望。该手机门店工作人员也坦言,确有部分到店消费者得知价格调整后,放弃了当场购机的计划,选择延后消费,这属于正常的市场反应。

本次价格调整后,多数消费者的选购行为更趋谨慎,更注重性价比,不少消费者调整了自身的购机策略。“我准备在线上平台购机,等平台大促时领取优惠券,算下来会比线下门店更划算。”市民沈震岳告诉记者,价格调整后,他一直在对比不同平台、不同渠道的优惠力度和以旧换新政策。在他看来,虽然官方指导价有所上调,但电商平台晒单返现、满减活动、分期免息、专属赠品等权益,仍能降低实际购机成本,“同一台手机,不同渠道的以旧换新折扣价能有几百元的差距,多对比总能找到更合适的选择。”除了跨渠道比价,也有部分消费者将目光投向了二手手机市场。市民魏敏告诉记者,她原本计划购买一台新机作为备用机,得知部分机型价格调整后,改变了原本的打算。“本来就是买备用机,价格上调后觉得没必要投入太多预算,正规二手平台的机型价格更划算,还有验机和质保服务。”她表示,如果是更换主力机,仍会优先选择全新机型,官方售后更有保障。刚参加工作的市民刘女士告诉记者,自己原本计划给父母选购千元价位的智能机,走访后发现这类中端机型价格并未出现调整,便按原计划完成了购机。“本来还担心涨价会增加预算,问了之后发现日常走量的中端机型价格没变化,对我们这类预算有限的消费者基本没什么影响。”

记者走访发现,价格调整虽对消费者的选购节奏产生了一定影响,但真正决定消费者是否购机的核心因素,仍是自身的实际使用需求。业内人士表示,官方指导价上调,并不等同于消费者实际到手价会出现大幅上涨,以旧换新、各类补贴、平台优惠券、分期免息等活动,仍能在较大程度上分摊购机成本。同时,本次价格调整主要集中在新款高端旗舰机型,中端机型、老款机型的价格相对稳定,对于预算有限的消费者来说,选择价格稳定的中端新机,或是成色较好、售后有保障的官方二手机型,都是较为务实的选择。

结合本次走访的市场情况,记者也给广大消费者提出几点提醒与建议:面对本次机型价格调整,首先要厘清自身的实际使用需求,区分“刚需换机”和“跟风换机”,避免因价格波动出现恐慌性抢购,或是盲目延迟刚需消费。其次,选购时不仅要关注官方指导价,可全面了解并参加国家以旧换新补贴、品牌及平台的各类正规优惠政策,多对比线下官方授权门店、正规电商平台的实际到手价格,选择合规稳妥、适配自身需求的购机渠道。此外,若选择二手手机,务必优先选择有官方验机、正规质保服务的渠道,仔细核验手机的维修记录、配件原装情况,切勿轻信非正规渠道的超低价宣传,避免因贪便宜购入问题机型造成财产损失。

展示柜上的手机样品 实习记者 郝荣竹 摄

一堂“看得见摸得着”的环保课 50余名师生走进污水处理厂与生态保护区



师生了解污水处理流程 本报记者 马佳敏 摄

本报讯(记者 马佳敏)近日,乌兰察布市生态环境局联合市生态环境志愿者协会,组织乌兰察布职业学院50余名师生,先后走进集宁区碧水蓝天污水处理厂和察右前旗黄旗海生态保护区,开展“环保设施向公众开放”主题实践活动,通过实地探访、现场讲解与互动体验,师生们近距离了解现代环保技术的实际应用,进一步增强了对生态环境保护的认识。

下午3时,师生们抵达本次活动的首站——集宁区碧水蓝天污水处理厂。在处理车间内,粗格栅、细格栅、生化反应池、沉淀池等核心处理设备有序运行,浑浊的生活污水经过多道工序,逐步变得清澈。

“生化反应池里的微生物能有效分解污水中的有机物,相当于给水做了一次净化处理。”讲解员用通俗易懂的语言,向师生们介绍了污水从收集、处理到达标排放的全流程和技术原理。学生们在反应池旁观察翻涌的气泡,认真记录处理环节的关键信息,并就相关原理与讲解员进行交流。

在污水处理厂出水口,工作人员将处理后的达标水与未经处理的原污水进行对比展示,直观的差异让师生们印象深刻。农学与马铃薯工程系大一学生郭祺说:“没想到到日常生活产生的污水,要经过这么多道工序才能实现循环利用。环保不是一句口号,我们需要从生活细节做起。”

随后,师生们来到察右前旗黄旗海生态保护区。在保护区智慧化监管中心,电子屏上实时显示着保护区全域动态,无人机巡航画面中,可以清晰看到候鸟在湖面上活动。“我们依托智能监管系统,可以实现保护区24小时不间断监测,及时掌握生物多样性变化与生态环境状况。”现场工作人员介绍。

在保护区湖边,看着波光粼粼的湖面、随风摇曳的芦苇以及远处栖息的飞鸟,学前教育系大一学生罗亚峰表示,环保不是抽象的概念,而是与日常生活的方方面面紧密相连,每个人都可以为生态环境尽一份力。

乌兰察布市生态环境相关负责人表示,今后将持续推进环保设施向公众开放工作,通过“亲子共学”“高校联动”“社会实践”等多种形式,引导公众从了解环保走向参与环保。参与活动的师生也表示,将把参观中的所见所闻融入校园科普宣传,通过垃圾分类互动、湿地保护主题班会、环保知识宣讲等方式,让生态理念在青年中进一步传播。

民生视角 乌兰察布融媒物业:事事有回应 服务有温度



日常保洁维护 本报记者 马佳敏 摄

□本报记者 马佳敏

“以前大院里有很多外来车辆,停车杂乱,现在不仅停车井然有序,还安上了智能充电桩,就连办公室窗户坏了、灯不亮了等这些小事,一个电话就能解决。办公环境也好了,工作也舒心。”在乌兰察布传媒大厦工作的赵先生,对这里环境的改善赞不绝口。

这一质的飞跃,得益于乌兰察布市融媒物业有限公司的进驻。作为乌兰察布市融媒体中心直属的国有物业服务企业,融媒物业自2023年9月成立以来,便以“精准定位、专业服务、融媒赋能”为发展核心,将高精度的精细化管理融入每一寸办公空间,以国企担当筑牢服务根基。

走进乌兰察布传媒大厦,最直观的感受是扑面而来的“秩序感”。宽阔整洁的大院里,车辆停放整齐划一,划分清晰

的停车区域有效杜绝了乱停乱放现象;新安装的智能电动车充电桩整齐排布,还有专职电工定期巡检线路,排查安全隐患,确保每一个插座安全可用,彻底解决了职工和办事群众的“续航焦虑”。在大楼内部,地面光洁如镜,墙面洁净无尘,消防栓与配电箱坚持每周两次擦拭,始终光亮如新。保洁人员每日定时对楼道、电梯、公共卫生间等区域进行全方位清扫、消毒,不放过任何一个卫生死角。维修团队24小时待命,小到办公室锁具损坏、楼道灯泡故障,大到供暖系统全面维护,只要一个报修电话,维修人员便即刻响应、快速处置。

在融媒物业的团队里,保安赵美是大家口中的“暖心大哥”。有近8年安保工作经验的赵美,已经把传媒大厦当成了自己的家,也时刻把职工的小事挂在心上:看到有人拎着重物出门,会主动上前帮忙送至车上;逢年过节遇到加班同

事,总会笑着递上一句温暖问候;发现公共区域垃圾桶损坏,第一时间联系工程维修人员跟进处理。“都是举手之劳,大家上班已经够累了,能帮把手就搭把手。”面对称赞,赵美总是笑着摆摆手,转身又回到岗位上继续巡逻,默默守好每一班岗。

赵美只是融媒物业全体员工的一个缩影。在大院的每一个角落,从日夜坚守的安保岗亭,到穿梭楼宇的维修班组,再到清晨七点就已到岗的保洁队伍,38名像赵美一样的物业员工,正用日复一日的坚守与付出,将这份“国企温度”化作守护大楼平稳运转的坚实底气。

“我们要做的不仅是开门扫地,更是要彰显物业服务的温度。”乌兰察布市融媒物业有限公司经理孙文涛说。这种暖心温度,不仅体现在服务大厦内,更延伸到城市服务的方方面面,用国企担当传递民生暖意:每当乌兰察布体育场举办重大比赛、周边停车场一位难求时,融媒物业

主动打破院墙“隔阂”,实施人性化临时开放政策,引导社会车辆有序停放,既有效缓解了城市交通压力,更展现了国企服务于民的责任胸怀。

在专业保障上,融媒物业更是拥有硬核实力。“企业持有AAA级信用评级与ISO三大体系认证,配备高低压电工、网络工程师等专业技术人才,构建起高效完善的24小时闭环抢修机制。”孙文涛表示,“物业服务+融媒宣传”的深度绑定模式,让合作单位在享受高品质服务保障的同时,收获了全媒体推广的“品牌增益”。

如今,融媒物业已成为乌兰察布物业行业的一张亮丽名片,全力守护13家驻楼单位的日常运转。从高效的故障处置到暖心的民生服务,从精细化的环境维护到有温度的人文关怀,企业始终以国企的责任与匠心,切实改善驻楼人员办公体验,为驻楼单位有序运转注入坚实保障。



维修灯具 本报记者 马佳敏 摄

提升城市精细化管理水平 集宁区:专项检查养老机构食堂,让老人吃得放心



工作人员检查食材存放环境 本报记者 朱旭敏 摄

本报讯(记者 朱旭敏)饭菜是否新鲜?食材是否安全?餐具是否消毒?这

些关乎老年人饮食健康的细节,都是食品安全监管的重点。近日,集宁区市场监督管理局聚焦老年群体饮食安全,对辖区多家养老机构食堂开展专项检查,紧盯食材采购、加工制作、餐具消毒、食品留样等关键环节,从严排查风险隐患,用心守护“夕阳餐桌”。

检查中,执法人员深入养老机构后厨、食材库房、就餐区域,严格对照《餐饮服务食品安全操作规范》逐项核查。在博慈老年养生公寓食材库房,米、面、油等大宗原料分类摆放、标识清晰,执法人员仔细核对进货票据与台账,确保食材来源可溯、渠道正规。“原料一定要离地离墙存放,防止受潮霉变,调料区也要分区管理,避免交叉污染。”执法人员现场叮嘱食堂负责人,同时认真查验食品经营许可证、从业人员健康证有效期,督促机构严格落实人员健康管理要求。

在加工操作区,生熟食是否分开存放、刀具砧板是否分区使用、菜品是否烧熟煮透、餐具是否规范消毒,成为检查的重点。在食品留样柜前,执法人员逐一核对留样记录,仔细确认留样量、留存时间是否符合标准,确保一旦发生食品安全问题,能够快速溯源、精准处置。

针对检查中发现的台账记录不规范、部分食材存储标识不清等问题,执法人员现场下达整改通知书,明确整改时限和标准,现场指导负责人立行立改,坚决守住食品安全底线。

“食堂的饭菜干净又新鲜,每天都是现做的,不隔夜,软硬也适合我们老年人,吃得特别放心。”76岁的老人张铁笑着说,工作人员每天按时消毒,饮食安全有保障,住在这里舒心,在外工作的子女也格外安心。

博慈老年养生公寓负责人表示,市场监管部门的细致检查,为机构食品安全把关护航,今后将严格按照监管要求,进一步完善食品安全管理制度,细化采购、存储、加工全流程操作,严把每一道关口,让老人们吃得安全、吃得健康。

集宁区市场监督管理局相关负责人表示,将持续加大养老机构食堂监管力度,坚持专项检查与日常监管相结合,通过加大巡查频次,开展从业人员培训、推广“明厨亮灶”等举措,以最严谨标准、最严格监管,织密养老领域食品安全防护网,切实提升老年群体的幸福感、安全感。

展示柜上的手机样品 实习记者 郝荣竹 摄