

通过靶向攻坚、规范管理、提质惠民，四子王旗—— 打好物业整治“组合拳” 织密群众幸福“保障网”

□本报记者 孙国俊 通讯员 张蜀雁

物业服务关系千家万户，是群众身边的“重要小事”；物业治理连着民生福祉，关乎群众居住幸福感。

近年来，四子王旗立足城市治理痛点、民生堵点，对标基层治理先进经验，以党建为引领、以问题为导向、以民生为核心、以共治为抓手，全面开展物业服务突出问题深化治理突击战，通过靶向攻坚破难题、规范管理固根基、提质惠民暖民心，全方位整治物业领域乱象、全链条完善治理体系，有力推动辖区物业服务从“粗放管理”向“精细善治”转变，切实提升了群众获得感、幸福感、安全感。

党建聚力夯根基 织密基层治理一张网

四子王旗针对物业治理组织薄弱、权责不清、自治不足等问题，坚持把党建工作贯穿物业服务治理全过程，构建“党建引领、部门联动、社区主抓、物业尽责、业主参与”的小区治理新格局，以红色引擎激活小区治理能力。

四子王旗共有169个居民小区，共成立153个业主委员会、8个物业管理会，组建率达95%。细化基层治理单元，科学划分149个治理网格，配齐专职网格员、楼栋长共1225名，推动社区“两委”、物业企业、业主委员会成员“双向进入、交叉任职”，常态化推进机关党员、执法力量下沉小区，实现群众服务、问题排查、矛盾调解全覆盖。同时，依

托“议起当家”协商机制，常态化开展小区议事协商会，打造家门口的“红色议事厅”，让居民小事就近议、难事集中议、实事共同议，进一步畅通民意沟通渠道，凝聚千群共治合力，让小区治理更有温度、更具实效。

“今后，我们将通过党建引领继续提升物业服务品质，持续走契约化、定制化、人性化、场景化、透明化的服务路线，创新探索‘红色物业+’服务理念，实现以大带小、以点带面，连片管理的物业管理新格局。”内蒙古百信源物业服务有限责任公司党支部书记、物业经理龚雪萍说。

靶向破弊治乱象 打好服务提质攻坚战

聚焦群众反映强烈的物业服务质价不符、管理松散、乱象频发等痛点难点，四子王旗坚持问题导向，开展全方位、拉网式专项整治，精准攻克行业顽疾。依托“五看”“五查”精细化摸排体系，对全旗68个专业化物业小区开展全覆盖、下沉式、穿透式排查，通过实地检验、台账核查、设备查验、入户走访、业主座谈等多种形式，深挖隐蔽性、细节性问题，实现隐患排查无盲区、问题梳理无遗漏。今年以来，累计出动工作人员200人（次），查阅各类台账600余份，梳理各类物业服务问题278个，已完成整改278个，整改率达100%，实现问题动态清零、闭环销号。同时，四子王旗住房综合保障中心专门成立矛盾调解委员会，负责日

常邻里矛盾纠纷调解、设施维修维护等问题。今年以来，累计调解120多起，办结率达98%。

“我们要紧盯责任落实、问题整改、行业乱象治理等，常态化开展监督，持续推动规范物业服务行为、提升服务质量，真正把群众的操心事、烦心事、揪心事办成放心事、舒心事、幸福事。”四子王旗住房综合保障中心副主任张大鹏表示。

为规范行业秩序，四子王旗建立物业企业信用评价体系，常态化发布“红黑榜”，落实“三单制”督办监督，从严整治物业履职不力、服务敷衍等问题。今年以来，累计约谈物业企业7家，下达整改通知书7份，将3家严重失信物业企业列入黑名单，清退不合格物业企业4家，指导选聘新物业企业5家，以刚性治理倒逼行业规范发展。

惠民赋能暖民心 绘就宜居生活新图景

民生为本、实效为先。四子王旗聚焦群众急难愁盼问题，大力补齐居住短板，从2019年开始对全旗老旧小区进行改造升级。截至目前，累计改造小区50多个，共投入资金1亿多元，惠及97栋3900余户居民，主要包括管网改造、院面硬化、路灯安装、监控安装、门窗更换等实施内容，切实提升了老旧小区品质，提高了群众居住幸福指数。

“我们小区环境干净整洁，只要居民有事，物业公司的工作人员随时随

到。小区的居民邻里关系和睦融洽，生活在这里的小区，真的很幸福。”康乐小区居民白俊兰高兴地说。

同时，依托“12345”政务服务便民热线和“码上办”线上服务平台，建立群众诉求快速响应、高效处置工作机制。截至目前，已办结279条，其中2条正在审核中，办结率达99%；针对小区公共收益监管乱象，出台公共收益参考价格指南，破解定价无序难题，实现账目全程溯源、全民监督，规范盘活存量资金、追回侵占资金，让公共收益真正惠及于民。

2024年，四子王旗住房综合保障中心利用老旧小区改造专项资金，在幸福家园一期新建一处总面积70平方米的“助老食堂”，可同时容纳30多人就餐，切实解决了独居老人“吃饭难”问题，赢得了小区居民的一致好评。

80岁的居民薛守玲乐呵呵地说：“开办这个食堂，对于我们老年人来说是一大幸事，每天食堂厨师都会把当天的菜谱发到微信群里，我们看到合胃口的菜就会来用餐。饭菜搭配得营养均衡，价格亲民，老人们坐在一起吃饭、喝茶、聊天，生活质量不断提升，真是满满的幸福感。”

四子王旗住房综合保障中心党组书记、主任曹云龙表示，四子王旗将持续深耕物业精细化、常态化治理，紧盯问题整改、聚焦民生需求、健全长效机制，持续规范物业行业秩序，优化小区居住环境，提升基层治理效能，全力打造宜居、和美、平安的城市基层治理新样板。

锡勒乡的“破圈”路：青年团支书用短视频带火家乡

（上接第一版）

“现在客人越来越多，我一个人有点忙不过来了。”敖日格勒憨笑着摇头，脸上的笑容却藏不住，“下一步我打算把周边几户牧民都带动起来，大家一块儿干，打造我们嘎查自己的文旅品牌。”

自6月18日首条视频上线以来，

“锡勒漫游计划”的关注度持续攀升，单条视频浏览量高达9.7万次，点赞949次、转发1075次、收藏1159次。爆款内容接连涌现，草原风景借由信号塔被一次次点亮。

而线上的热度，也正在加速转化为脚下的客流与兜里的收益。截至8月

底，全乡累计吸引游客6000余人次，带动旅游增收近5万元，牛羊肉和鸡蛋通过短视频卖出数千斤，乡村露营地、民宿等新业态开始萌芽，新增的67个就近就业岗位让牧民们在家门口有了新营生。

从无人知晓到纷至沓来，这场草原

上的青春实验，靠的是一群年轻人把镜头对准家乡，一拍就是两三个月的执着。流量终究会退潮，但被镜头点亮的草原不会重新沉入寂静，游客的脚步、牧民的收入、新生的岗位，都是这场青春实验留下的回响。这片土地的故事，才刚刚开始被认真讲述。



察右前旗巴音塔拉镇10万亩玉米喜获丰收

本报讯(记者 李星宇 通讯员 苏鑫苏瑶)“我种了30亩玉米，所用的籽种和化肥都由企业统一提供，收割后被企业直接收购。不愁销路，省心又放心。”近日，察右前旗巴音塔拉镇种粮农户张三虎看着满载金黄玉米棒的运输车接连驶向加工厂，脸上满是笑意。

金秋九月，察右前旗巴音塔拉镇的玉米进入集中收获期。全镇12.5万亩耕地的10万亩玉米陆续收割完毕，呈现出一派丰收场景。

据介绍，今年巴音塔拉镇的丰收，得益于政策护航、科技助力和品牌带动。

耕地地力保护补贴、生产者补贴、轮作套种补贴、单产提升补贴、草原禁牧补贴等惠农政策全面落实，补贴资金精准直达农户，有效降低种植成本、

稳定收益，让农民愿种粮、种好粮。

社会化服务组织全程介入，实现“耕、种、防、收”机械化、智能化作业。高标准农田配套智慧灌溉，无人机飞播洒药、手机远程调度，单台收割机日作业300亩，千亩地块2天即可收割完成，传统农业正加速迈向现代农业。

依托北纬41度黄金种植带日照长、温差大、虫害少的优势，玉米甜度高、品相好。903甜玉米甜度达13个点，比西瓜还要甜；农科玉366甜糯兼备，鲜食玉米在地头即被订购一空。瑞农冷链、蒙穗农业等龙头企业与农户签订种植订单，统一供种供肥、保价收购，让玉米从地头直送工厂，既锁鲜又稳价。依托“原味乌兰察布”区域公用品牌，草原鲜玉米正加速走向全国市场。

凉城县14.6万亩谷子迎来丰收季

本报讯(记者 刘诏烨)金秋九月，五谷飘香。近日，凉城县14.6万亩谷子陆续成熟进入收割期，当地种植户抢抓晴好天气开展机械化收割作业，有序推进秋收生产，全力保障秋粮颗粒归仓、稳产丰收。

在凉城县鸿茅镇旧堂村种植户袁虎的谷子种植基地，金灿灿的谷穗缀满枝头、随风摇曳，一派喜人的丰收景象。田间地头机器轰鸣，大型割晒机来回穿梭、高效作业，将成片谷子整齐割倒、平铺晾晒，机械化作业大幅提升了秋收效率。袁虎今年种植谷子400余亩，采用科学的机械化分段收割模式，先田间割晒晾晒，再集中捡拾脱粒，有效保障秋收作业质量。

“经过几天放片晾晒，我们今天开始集中捡拾谷子。今年谷子长势良好，预计亩产可达900斤。”袁虎介绍，今年种粮省心又安心，本地企业直接上门收购，省去自行运输售卖的环节，

切实降低了种粮成本，也让自己种粮致富的底气更足。

“今年本地谷子整体品质优良，目前收购价为每斤1.9元。”凉城县志瑞农业有限公司负责人马金海表示，该企业将持续深化“企业+农户”合作模式，稳定粮食收购渠道，不断完善农产品产业链条，通过精细化加工、品牌化运营、市场化推广，打响凉城小米特色品牌，推动本地优质杂粮走出乡村，切实带动农户增产增收，助力乡村特色产业高质量发展。

据悉，凉城县昼夜温差适宜、土壤条件优良，培育出的小米颗粒饱满、品质上乘、营养丰富，拥有良好的市场口碑与认可度。当地立足谷子特色产业优势，依托志瑞米业等本土农产品加工企业，坚持特色产业提质增效发展思路，构建良种供应、技术指导、上门收购一体化全链条服务体系，畅通谷子从田间到市场的产销通路，有效解决农户售粮难题。



启动仪式现场。



为新生发放网络安全宣传册。

本报记者 郭小燕 摄

乌兰察布市第29届全国推广普通话宣传周启动

本报讯(记者 孙国俊)9月14日，由市委宣传部、市委统战部、市民族事务委员会、市教育局主办的乌兰察布市第29届全国推广普通话宣传周启动仪式在第四幼儿园举行。活动以“依法推广普及国家通用语言文字，奋进强国建设新征程”为主题，着力营造说普通话、写规范字、用文明语的浓厚氛围。

活动在大一班手势舞《中国娃》中灵动启幕，师生、家长代表齐聚一堂，共赴语言文化之约。主持人围绕推广普通话的重要意义进行解读，指出国家通用语言文字是文化传承的载体、民族团结的纽带、教育高质量发展的基石。

启动环节，与会领导共同按下启动手印，正式拉开乌兰察布市第29届推普周系列活动帷幕。全体人员共同

观看推普周专题宣传片，深刻领会依法推广国家通用语言文字的时代内涵，进一步明确工作任务。

随后，精彩纷呈的节目轮番上演。大三班亲子诵读《彩色中国梦 声声诵华章》温情真挚，展现家园协同推普成果；教师朗诵《月光下的中国》《读辉煌的中国》气势昂扬、声情并茂；大二班快板《推普五字歌》节奏明快、朗朗上口。整场展演精彩纷呈、朝气蓬勃，充分展现了师幼规范用语、积极向上的良好精神风貌。

市语言文字应用推广中心负责人表示，将以此次启动仪式为契机，持续把推普工作融入教育教学、民族团结进步、精神文明建设全过程，让规范的国家通用语言文字浸润校园，以语言之力赋能教育高质量发展。

察右中旗举办嘉种·富农计划示范田测产观摩会

本报讯(记者 李星宇 通讯员 王志芳 康梦雪)近日，察右中旗举办嘉种·富农计划示范田测产观摩会，特邀自治区农牧业科学院的专家团队走进田间地头，开展实收测产，用科学数据检验良种种植成效，为当地马铃薯产业提质增效、农户增收积蓄力量。

据了解，嘉种·富农计划察右中旗项目由中国民生银行资助，察右中旗人民政府与陕西省西安市乡村发展公益慈善基金会联合发起。该项目以本土志愿者团队为核心，以“嘉种·民生”示范基地为枢纽，构建自我驱动型现代农业技术推广体系，持续补齐农户种植技术短板，推动良种、良技、良模在本地落地普及。

本次测产严格依照农作物实收测产规范，采用多点随机取样——避开田块边缘地带，选取代表性测点，人工完成马铃薯实收捡拾，去除杂质，现场依据规格进行等级分拣、区分商品薯、小薯以及残次薯并分别称重。随后，工作人员逐项登记测点面积、产量分级、病害情况等全部信息，同步对比示范田与传统地块的各项生产指标，研究员团队对取样、收获、分级、核算等各个环节全程监督，保障测产数据科学精准。

同时，创新采用“数据测产+实地

观摩+技术交流”三位一体模式，以权威科研数据验证现代农业技术的增产增效成果，以直观田间观摩搭建农技推广、经验互通、示范带动的交流平台，充分发挥示范田、示范基地的辐射引领作用，加速新技术、新品种、新模式在察右中旗及周边区域规模化推广落地。

“从现场调研和测产情况来看，示范田良种表现整体良好。我们通过实地排查病害、科学取样测产，精准掌握品种在本地的适应性。”自治区农牧业科学院研究员徐利敏表示，“今后，我们要总结示范田种植管理经验，因地制宜推广良种良法，做好病虫害科学防控，把试验成果转化为用户看得见、摸得着的增产实效，带动更多种植户稳产增收。”

“近几年，我们种地最怕因病害减产。如今，依托嘉种·富农项目，我们用了优良品种，还有专家来到地里手把手传授管护技术。期待今年能够丰收，让家里的收入再上一个台阶。”宏盛乡二道沟村种植户师焕军激动地说。

此次权威测产观摩活动，以专业科研力量为支撑，用精准数据说话、用示范成效引路，直观检验了嘉种·富农计划项目的落地成果，有效激发了农户采用现代化种植技术的内生动力。

二〇二六年国家网络安全宣传周乌兰察布市活动启动

本报讯(记者 云娜)9月14日，2026年国家网络安全宣传周乌兰察布市活动启动仪式在集宁师范学院举行。此次活动由市委网信办主办。

据悉，本届宣传周以“网络安全为人民，网络安全靠人民——智能时代 网安护航”为主题，结合我市网络安全实际，将重点围绕电信网络诈骗、个人信息保护、数据安全、AI深度伪造等热点内容开展科普宣传，推动网络安全进社区、农村、企业、机关、校园、家庭，引导广大群众增强网络安全防范意识。

“当前，我市算力产业集聚发展，数字化转型步伐持续加快，网络安全保障任务也更加繁重。我们将以此次宣传周为契机，持续压实网络安全主体责任，全方位筑牢网络安全屏障，护航我市经济社会高质量发展。”市委网信办网络安全与技术科科长王璞表示，希望广大市民主动学习网络安全知识，不随意泄露个人信息，不轻信网络谣言，积极参与网络空间治理，共同守护安全、清朗的网络空间。

启动仪式后，网络安全专家邵俊铭向参加活动人员开展网络安全专题应急演练桌面推演。邵俊铭以《拒绝套路 守护隐私》为题，从网络安全现状、网络安全事件、个人信息泄露场景、个人信息泄露防护建议、网络安全应急演练五个方面，结合真实案例进行了专业化、实战化讲解，有效补齐师生网络安全知识短板，进一步提升各部门、各单位网络管理队伍实战处置水平。

“青年学生网络活跃度高、接收信息快，但网络安全防范意识相对薄弱、辨别能力有待提升，极易成为网络风险的易感人群，筑牢校园网络安全屏障、培育师生网络安全素养、守护青年学生健康成长，已经成为学校立德树树、平安校园建设的核心工作。”集宁师范学院党委委员、副校长张秀文表示，宣传周启动既是集中教育的契机，又是常态化护网育人的新起点，希望全体师生凝心聚力、久久为功，以坚实的网络安全保障护航学校高质量发展。

活动现场，工作人员还向师生发放了《中华人民共和国数据安全法》政企单位人员办公网络安全防范手册等宣传资料，广泛宣传网络安全知识，营造全民网安、懂网安、守网安的浓厚氛围。

本次活动将持续至9月20日。